

3. Styrke de grønne kvalitetene for rekreasjon og arts mangfold

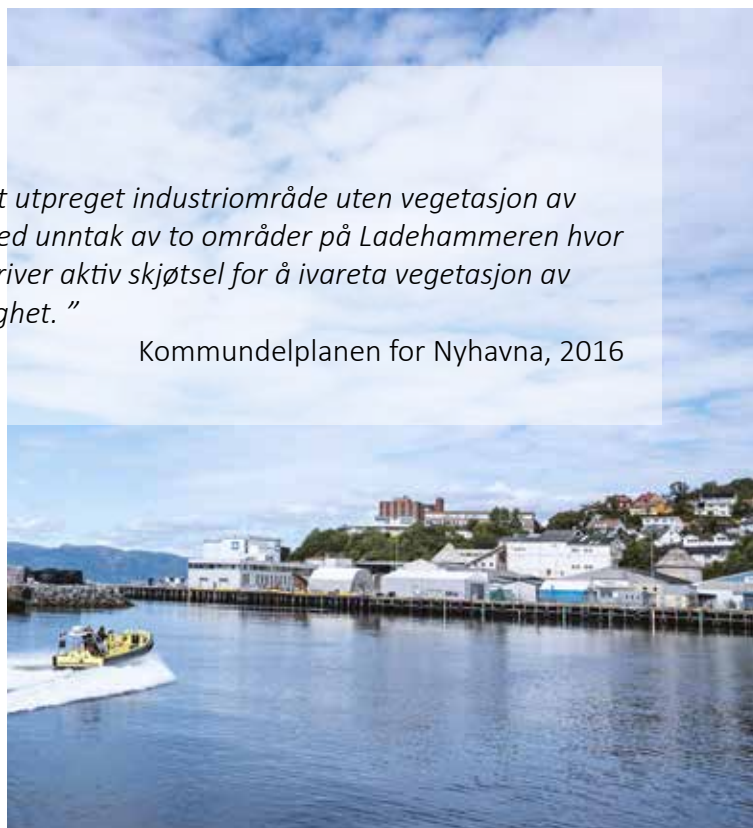
Nyhavna har i dag få grønne kvaliteter. Ladehammeren er en grønn fondvegg i nord og Transittkaia har en enkel trerekke, og det finnes noe viltvoksende vegetasjon langs jernbaneskinnene. I den nye sentrumsbydelen er det satt av offentlige grøntområder. Disse skal bidra til et variert bymiljø på Nyhavna og opparbeides med fokus på kvalitet, variasjon i opplevelse, funksjon og uttrykk, og ha en rekreativ, estetisk og funksjonell verdi. Graden av opparbeidelse vil variere fra pent opparbeidede parker til mer naturpregede områder, og preges av lokale arter.

Det er et mål å etablere robuste økosystem og et rikt arts mangfold på Nyhavna til glede for både mennesker og dyr. De grønne områdene skal bidra gode vekst- og levevilkår for planter og dyr. Der naturbaserte løsninger kan løse bymessige utfordringer skal disse velges.

“

Nyhavna er et utpreget industriområde uten vegetasjon av betydning, med unntak av to områder på Ladehammeren hvor kommunen driver aktiv skjøtsel for å ivareta vegetasjon av regional viktighet.”

Kommundelplanen for Nyhavna, 2016





PARKER

Jernbaneparken, Kullkranparken, allmenningene ved Spissbunkerene på Ladehammerkaia og allmenningene langs Transittkaia blir bydelens viktigste grønne områder. Disse skal opparbeides etter bymessig standard park med stedsegen vegetasjon.

BYROM MED INNSLAG AV GRØNT

vegetasjon skal prege torg og gater, og havnepromenaden langs Transittkaia. Det skal i videre detaljregulering tilrettelegges for mindre lommeparker i kvartalene og rik vegetasjon i gårdsrom

IDRETTS- OG AKTIVITETSPARK

et området for organisert og uorganisert

aktivitet med innslag av vegetasjon som bidrar til et godt mikroklima og danner ulike soner i det store området.

BEPLANTNING I HOVEDGATER

I Kobbegate, Maskinistgata og Strandveien skal det gis plass til å plante trær i klynger, ikke kun i rekker slik at gatene blir tydelig grønne årer gjennom bydelen.

BEPLANTNING I ØVRIGE GATER

Alle gater skal ha trær og tilstrekkelig med plass til en sone for beplantning som kan variere i funksjon. Eksempelvis trær, regnbed, forhager eller fellesområder

Grønnstrukturer

Vegetasjon og grønnstruktur er vesentlige elementer på Nyhavna. Planter og trær har flere funksjoner som er avgjørende for trivselen til mennesker, insekter, fugler og dyr i byen. Vegetasjon bedrer mikroklima, fordrøyer overvann, skaper gode sanselig opplevelser som gir økt trivsel og bedre helse. Boliger med utsyn til trær er mer attraktive og nærhet til park påvirker boligverdien.

På Nyhavna skal det settes av tilstrekkelig med plass til at det er gode vekstforhold for vegetasjon i parker, byrom og private uteområder. De grønne områder utformes slik at de ivaretar samfunnsinteresser som biologisk mangfold og klimatilpasning, og slik at det er nok, nært, variert og sammenhengende grøntareal og opparbeides med fokus på kvalitet, variasjon i opplevelse, funksjon og uttrykk. På Nyhavna vil det være både pent opparbeidede parker og naturpregede områder. Vegetasjonen preges av lokale planter og nyttevekster, og supplerer det kystnære artsmangfoldet og blomsterengene vi kjenner fra Ladehalvøya. Definerte funksjoner for bydelens økosystem styrer valg av arter.

Nedbygging av habitat og monofunksjonelle grønne områder truer bestanden av insekter. Pollinerende insekter skal ha gode vekst- og leveforhold på Nyhavna. Variert beplantning og habitat for insektene skal få plass i offentlige rom, parker og gater.

Sjøfugl og marine arter er en naturlig del av en sjønær bydel. I sjøkanten skal det være mulig å oppleve artsmangfold der varierte topografi og struktur i fjæresonen gir et rikt marint liv. Nyhavna er et naturlig sted for fiskemåke og andre sjøfugl å trekke til, og i dag er det for eksempel hekking på Dora-taket. Det er ønskelig å opprettholde bestanden og samtidig minimere konflikter med mennesker som oppholder seg i området. Det tilrettelegges for hekking i

området. Det er mattilgang som regulerer bestanden, slik at tilrettelegging ikke nødvendigvis fører til flere fugler.

Trondheim kommune og Trondheim Havn IKS har gjennom arbeidet med prosjektet Renere havn sørget for mudring, deponering og tildekking av forurensede masser på sjøbunnen i Iilsvika, Brattørbassenget, Kanalen og Nyhavna. Det er et mål å opprettholde god vannkvalitet i bassengene på Nyhavna for å muliggjøre et marint dyreliv, fiske og bading. Løsninger for overvann utformes for å unngå at miljøgifter spres fra tette flater til sjøen.

Produktive tak

I tett by er takene en stor ressurs. På takene kan man etablere habitat for spesifikke arter, oppholdsareal for beboere, hekkeplass for sjøfugl, "energifangere" for lokal energiproduksjon eller som en kombinasjon av formål. Slike formål prioriteres over bruk av takflatene til andre tekniske installasjoner og slik installasjoner skal begrenses til et minimum. Det vil være behov for et betydelig areal til solceller på tak for å nå ambisjonen om nullutslippsbydel på Nyhavna.

Vegetasjon på tak kan stryke artsmangfoldet, fordrøye nedbør, i tillegg til å tilføre en verdi for estetikk og rekreasjon ved at de utformes for opphold med takhager og dyrking. Takhager supplerer, men erstatter ikke behovet for gode grøntområder på bakkeplan.

Det er tøffere forhold på tak, på grunn av blant annet tørke og vind, og her bør vegetasjonen være tørrberg/tørrbakkevegetasjon lik livsmiljøer i sør- og sørvestvendte berg på Ladehammeren. Sedumtak kan ha verdi for pollinerende insekter i sin korte blomstringstid, mens tak utformet med større variasjon enn sedumtak, vil ha større verdi. I et område hvor det legges til rette for forskjellige habitater rettet mot ulike arter, oppnås høyere biologisk mangfold. Måker kan trives høyere oppe enn humler og andre villbier.

Dyrking

Å tilrettelegge for dyrking i fellesskap i byen er eksempler på arenaer som tilrettelegger for læring og sosialt samvær, og som kan styrke en økologisk bevissthet. Trondheim kommune støtter opp om lokale initiativ for dyrking på offentlig grunn. På Nyhavna bør det være et godt tilbud slik at beboere på Nyhavna kan dyrke nyttevekster, og at besøkende høste/sanke fra nyttevekster i offentlige areal/parker.

“

Håp: At Nyhavna blir et hyggelig område for fellesskapet.

La folk engasjere seg i nærmiljøet ved å gi mulighet til å dyrke o.a.

Innbyggerinnspill,
Hendelser på Nyhavna 2019



Delvis uflidd og vill vegetasjon gir gode levilkår for insekter, men hindrer fri ferdsel for mennesker gjennom grøntområdene og bør konsentreres på enkelte steder. Foto: Erika Matthias

Parsellhagen foran Dora 1 er et initiativ fra Klimafestivalen i Trondheim ved byplanlegger Ingrid Engan Nøren og en del av det fireårige forskningsprosjektet "Becoming the city" ved arkitekt og stipendiat Bjørn Inge Melås, NTNU, som vil undersøke de mentale, sosiale og miljømessige effektene av urban dyrking. Økonomisk er prosjektet støttet av Trondheim kommune, gjennom den nyopprettede potten for urban dyrking. Foto: Trondheim kommune

